



## Locmaria-Plouzané.

400 000€ FAI

### Diagnostic de performance énergétique

Logement économe kWhEP / m<sup>2</sup>.an

≤ 50A

51 à 90B

91 à 150C

151 à 230D

231 à 330E

331 à 450F

≥ 450G

200K

WhEP

/

m<sup>2</sup>.an

### Logement énergivore

Superbe contemporaine de 2016 composée au rez-de-chaussée d'un salon séjour de 46 m avec cuisine américaine aménagée équipée, buanderie arrière-cuisine et garage. Une entrée avec dressing et 2 chambres au rez-de-chaussée avec salle d'eau à l'italien; à l'étage 3 chambres et 1 belle salle de bains avec douche et baignoire. Prestations haut de gamme, piscine chauffée et très belle cuisine d'été aménagée avec barbecue/four à pizza!!!

PRIX : 400 000 €. FAI. 5 % d'honoraires inclus TTC

## Details

---

Superficie : **169 m<sup>2</sup>** Surface du terrain : **800 m<sup>2</sup>** Chambre(s) : **5** Salle(s) de Bains : **3** Garage(s) : **1** Année de construction : **2016**

## Equipement

---

[Barbecue](#)[Buanderie](#)[Piscine](#)[Pool house](#)