















# Appartement bourgeois en Duplex !!

589 000€ fai

## Diagnostic de performance énergétique

Logement économe KWhEP / m<sup>2</sup>.an

≤ 50A

51 à 90B

91 à 150C

151 à 230D

231 à 330E

331 à 450F

> 450G

176K

WhEP

/

m<sup>2</sup>.an



Logement éneergivore

Centre ville Duplex, idéalement situé à proximité de toutes les commodités, très belle pièce de vie avec cheminée, cuisine aménagée et équipée séparée, 4 chambres + 1 bureau. Seul à l'étage, il bénéficie d'un garage double et d'une cour intérieure. Idéal famille nombreuse.

BAISSE DE PRIX !! A DÉCOUVRIR ou REDECOUVRIR !!

PRIX : 589 000 € FAI 3 % d'honoraires inclus TTC

Honoraires charge acheteur.

nombres de lots : 6 / procédure aucune

## Details

---

Superficie : **167 m2** Salle(s) de Bains : **2** Garage(s) : **2 (40)** Procédure en cours: **Non** Honoraire d'agence à la charge de: **Acquéreur** Charges de copropriétés: **0€**

## Equipement

---

[Appartement indépendant](#)[Buanderie](#)[Cuisine](#)[Dalle béton](#)[Suite parentale](#)