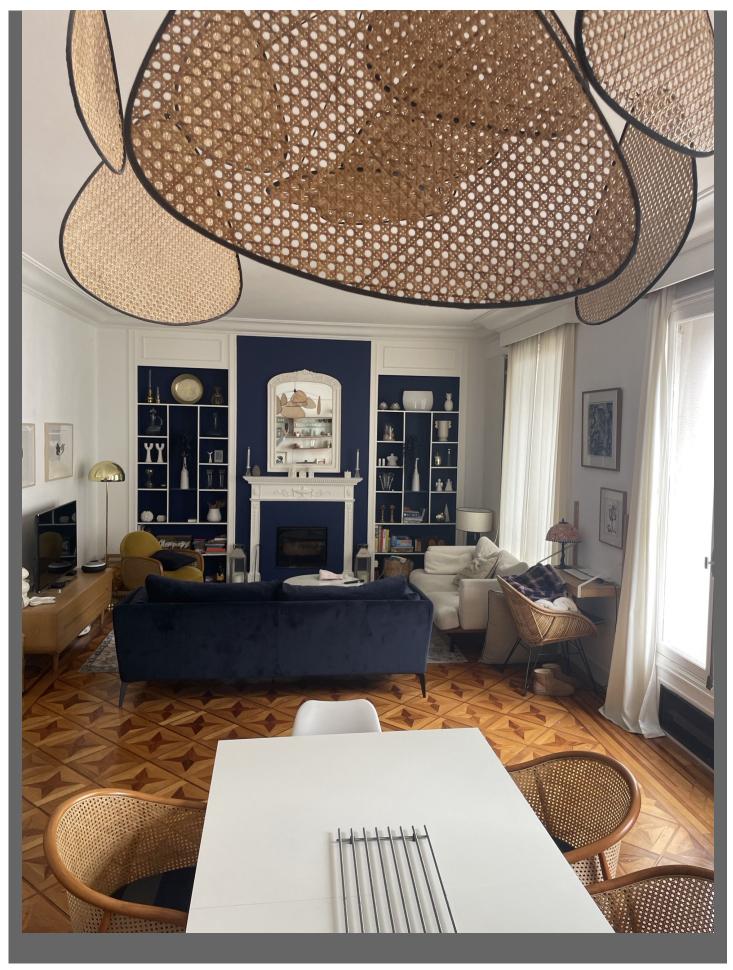


Arnaud Caraes Immobilier - www.caraes-immobilier.fr





Arnaud Caraes Immobilier - www.caraes-immobilier.fr





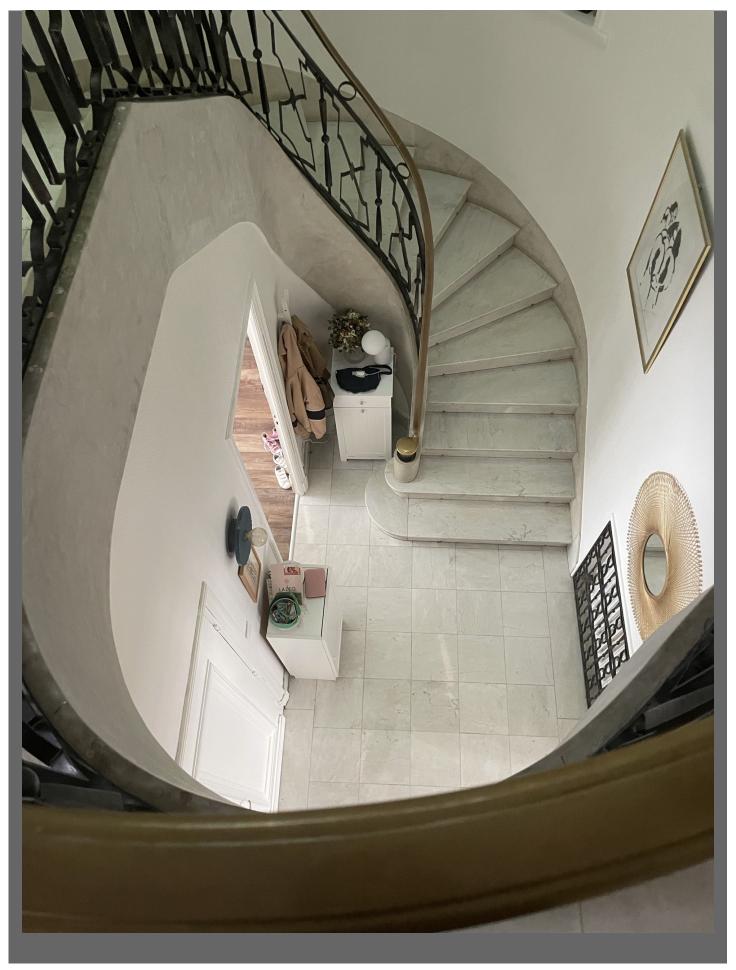
Arnaud Caraes Immobilier - www.caraes-immobilier.fr





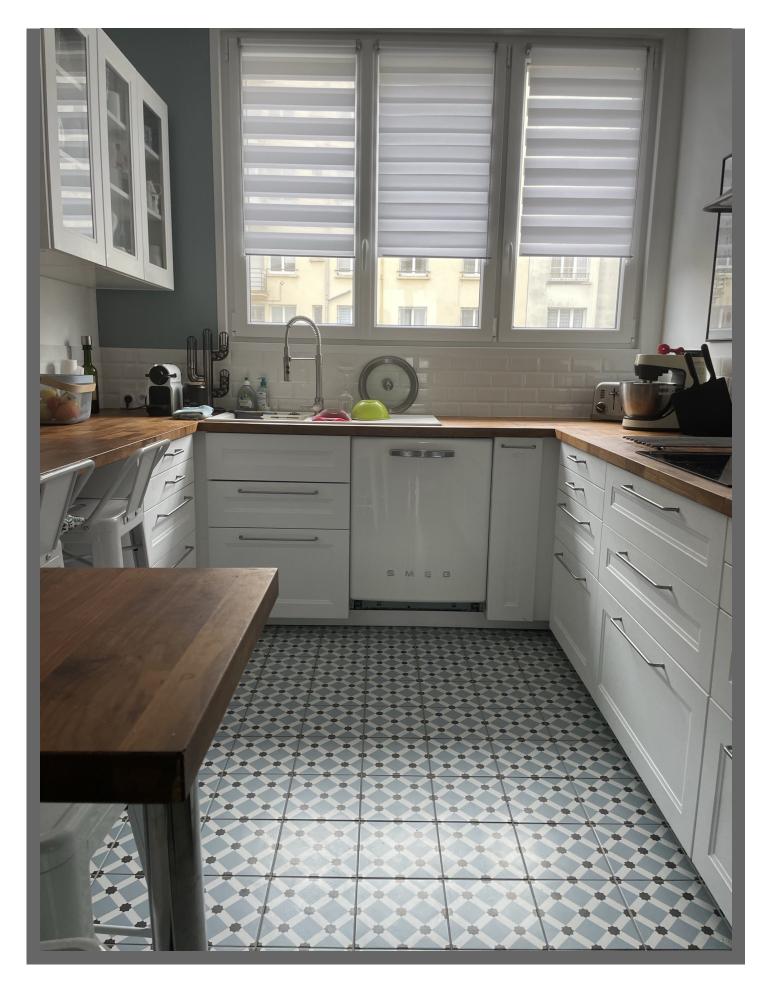
Arnaud Caraes Immobilier - www.caraes-immobilier.fr





Arnaud Caraes Immobilier - www.caraes-immobilier.fr





Arnaud Caraes Immobilier - www.caraes-immobilier.fr



Appartement bourgeois en Duplex!!

589 000€ fai

Diagnostic de performance énergétique

Logement économe KWhEP / m².an

≤ 50A 51 à 90B 91 à 150C 151 à 230D 231 à 330E 331 à 450F €gt 450G 176K WhEP / m².an



Logement énergivore

Centre ville Duplex, idéalement situé à proximité de toutes les commodités, très belle pièce de vie avec cheminée, cuisine aménagée et équipée séparée, 4 chambres + 1 bureau. Seul à l'étage, il bénéficie d'un garage double et d'une cour intérieure. Idéal famille nombreuse.

BAISSE DE PRIX!! A DÉCOUVRIR ou REDECOUVRIR!!

PRIX: 589 000 € FAI 3 % d'honoraires inclus TTC

Honoraires charge acheteur.

nombres de lots : 6 / procédure aucune

Details

Superficie : **167 m2** Salle(s) de Bains : **2** Garage(s) : **2 (40)** Procédure en cours: **Non** Honoraire d'agence à la charge

de: Acquéreur Charges de copropriétés: 0€

Equipement

Appartement indépendantBuanderieCuisineDalle bétonSuite parentale