



## LE PRIVILÈGE D'UN HÔTEL PARTICULIER !!!

783 000€ FAI

Diagnostic de performance énergétique

Logement économe KWhEP / m<sup>2</sup>.an

≤ 50A

51 à 90B

91 à 150C

151 à 230D

231 à 330E

331 à 450F

> 450G

200K

WhEP

/

m<sup>2</sup>.an

Logement énergivore

Au cœur de ville, situation exceptionnelle pour cet HÔTEL PARTICULIER. Une réhabilitation totale par un homme de l'art vous émerveillera !!! La création d'un ascenseur desservira dans un premier temps un espace de vie de 100 m<sup>2</sup> et 100 m<sup>2</sup> d'espace nuit. Le tout avec des matériaux et des prestations sur mesure.  
Un garage de 150 m<sup>2</sup> pour quelques voitures de prestige ou un mini Golf !!!

PRODUIT UNIQUE ET TRÈS RARE !!!

PRIX : 783 000 € FAI

## Details

---

Superficie : **300 M2** Chambre(s) : **4** Salle(s) de Bains : **2**

## Equipement

---