











Maison récente secteur Prisé.

449 000€ FAI

Diagnostic de performance énergétique

Logement économe kWhEP / m².an

≤ 50A

51 à 90B

91 à 150C

151 à 230D

231 à 330E

331 à 450F

> 450G

178K

WhEP

/

m².an

Logement énergivore

LE FORESTOU/GUELMEUR, Maison de 95, bien distribué de 170 m² avec un salon séjour en rez de jardin cuisine aménagée et équipée, une suite parentale au rez de chaussée. 4 chambres a L'étage avec salle de bains et douche. Jardin clos exposé Sud Ouest.Commerces et bus à deux pas. Environnement privilégié.
A DÉCOUVRIR !!

Prix : 449 000 € FAI 3,4 % d'honoraires inclus TTC a la charge acquéreur.

Details

Superficie : **170 m²** Surface du terrain : **450 m²** Chambre(s) : **5** Salle(s) de Bains : **2** Garage(s) : **1 (25)** Année de construction : **1995**

Equipement

[Buanderie](#)[Chauffage individuel gaz](#)[Cuisine](#)[Suite parentale](#)